



## ת"פ 4721/99 - הוועדה המקומית לתכנון ולבניהשומרון נגד יעקב גולדשטיין, אבי גולדשטיין

### בית משפט השלום בחדרה

ת"פ 4721-99 מ.י. ו.ל.בניה שומרון נ' גולדשטיין ואח'

|                             |                                                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| מספר בקשה: 14               |                                                               |
| לפני                        | כבוד השופט יניב הלר                                           |
| המאשימה                     | הוועדה המקומית לתכנון ולבניהשומרון<br>ע"י ב"כ עו"ד שגיא סיוון |
| נגד                         |                                                               |
| הנאשמים                     | 1. יעקב גולדשטיין<br>2. אבי גולדשטיין                         |
| ע"י ב"כ עו"ד נתן מאיר ושות' |                                                               |

### החלטה

- עניינה של החלטה זו במתן הוראות למזכירות באשר לעירבון בסך 25,000 ₪ המופקד בתיק מזה זמן רב.
- ביום 30.4.2017 ניתנה החלטתה של כבוד סגנית הנשיא השופטת פנינה ארגמן, המורה למאשימה לתת עמדתה ביחס לפיקדון זה.
- בהמשך, ולאחר שהוגשה תגובת המאשימה, ניתנה ביום 11.6.2017 החלטת כב' סגנית הנשיא ארגמן המורה לנאשמים למסור עמדתם. חרף שתי ארכות שניתנו לנאשמים לעשות כן עמדתם טרם הוגשה. בקשה למתן החלטה הוגשה על ידי המאשימה וזו הועברה לטיפול.
- אחר עיון בנתוני התיק ובתגובת המאשימה ונוכח מחדלם של הנאשמים, תינתן החלטתי בלא צורך להמתין עוד לעמדתם.
- מדובר בתיק ישן, כאשר חלק ניכר ממסמכיו אינם סרוקים למערכת "נט-המשפט". עם זאת, המאשימה השכילה לצרף המסמכים הרלוונטיים לתגובתה מיום 11.6.2017, ומאלו עולה התמונה דלהלן.
- גזר דין בעניינם של הנאשמים, הכולל בחובו צו הריסה לבניה הלא חוקית נושא התיק (גן אירועים שנבנה על המקרקעין הידועים כחלקה 38 בגוש 10163 בבנימינה), ניתן ביום 9.11.2000.
- ביום 18.3.2007 ניתנה החלטה המאריכה את המועד להריסה, בין השאר בכפוף להעמדת עירבון בסך 25,000 ₪, הוא העירבון נושא החלטה זו.



בקשה נוספת להארכת מועד נדחתה ביום 2.6.2008, וערעור על החלטה זו נדחה ביום 25.11.2008 (ע"פ 188/08).

6. על פי האמור בתגובת המאשימה, עד היום לא נהרסה במלואה הבניה נושא תיק זה, ועל כן יש מקום להורות על חילוט העירבון המופקד. לתגובת המאשימה צורפו דו"ח פיקוח ותמונות שמהן ניתן ללמוד על הריסה חלקית בלבד.

7. בשים לב לכל המפורט, ומשהחומר המונח לפתחי מלמד כי ההריסה שאת ביצועה נועד העירבון להבטיח לא בוצעה במועד, ולמעשה לא בוצעה במלואה עד היום, אני מורה כי העירבון בסך ₪ 25,000 המופקד בתיק יחולט לידי המאשימה.

משנפתח ההליך ביוזמת בית המשפט ובעניין העירבון בלבד, לא מצאתי להורות דבר מעבר לאמור.

ניתנה היום, י"ב חשוון תשע"ח, 01 נובמבר 2017, בהעדר  
הצדדים.